

Copie voor:

vrijdag 6 augustus 2004

Aan de heer Moon,  
vertegenwoordiger voor J. Sardjoemissier,  
huiseigenaar van van Marumstraat 4-6.  
van Marumstraat 4  
2562 LS Den Haag

Geachte heer Moon,

Hierbij wil ik Uw aandacht vragen voor de volgende zaken. Het huis heeft de volgende gebreken;

- De douche op de eerste verdieping laat vocht door door de muur naar de gang. Ook laten er tegels los.
- Het raam in de kleine kamer op de 1<sup>e</sup> verdieping kan bijna niet open. De contra gewichten hangen niet meer aan het raam. (nooit gedaan)
- De stank is alleen maar erger geworden, sinds het gat in de fundering naar de ruimte onder het toilet is gemaakt. Bij veranderende weersomstandigheden (ik vermoed bij rijzend grondwater) krijg ik erge irritatie in mijn neus, gevolgd door hoofdpijn en misselijkheid. Het rioleringswater is jaren lang de grond in getrokken, en komt (denk ik) met het rijzende grondwater ook weer omhoog, met de gassen en rottingsluchten. Ik onderneem stappen om U te dwingen dit zo snel mogelijk op te lossen, daar ik Uw vrouw gevraagd heeft dit te doen, maar ik nog niets heb gehoord.
- Ik heb afgelopen jaar een nieuw plafond in de woonkamer aangelegd, een lucht zuiverings apparaat (Venta Airwasher) gekocht (EUR 300,-) en nu een koolstoffilter met ventilator (EUR 145,-) om van de stank, maar erger nog, om van mijn misselijkheid af te komen. Ik heb al jaren last hiervan, en weet nu waar het vandaan komt. Ik Heb U in Januari 2003 al verteld van de vochtplek onder het toilet, en U hebt hier niets mee gedaan. Ik heb afgelopen winter (Ik kan in de winter niet ventileren, daar er geen raam open kan, zonder dat mijn huis inbraak gevoelig wordt) bijna niet kunnen werken wegens verslechterde weerstand, continue griep, vermoeidheid, slechte conditie en ziekte, door deze gassen, die uit de grond onder de vloer komen. Ik ga ook stappen ondernemen om rechtswege geen huur meer te hoeven betalen wegens verminderd woon genot.

Ik heb Uw vrouw, mevr. Sardjoemissier, hier enkele weken geleden al van op de hoogte gesteld. Zij heeft mij te kennen gegeven dat U in Suriname zit. Ik kan echter niet wachten tot U terug bent.

In de hoop op een vlotte oplossing voor deze situatie,

Hoogachtend,

Shanti Frigge